

004

21. WRZ. 2020

URZĄD MIEJSKI - GLIWICE
Biuro PodawczeKontakt osobisty
Data wpływu 21-09-2020 Liczba zał. 0
UM.873992.2020

Gliwice dn.19.09.2020

Urząd Miejski w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21, 44 – 100 Gliwice

Dotyczy.:

Numer wniosku: **078**, Zadanie: **dzielnicowe**, Dzielnica: **Baildona**
Nazwa zadania proponowana przez wnioskodawcę: **Uporządkowanie terenu przy ul. Szarej.**
Wynik weryfikacji: **negatywny**

Uzasadnienie wyniku weryfikacji

Nieruchomość przy ul. Szarej 14 zostanie poddana kompleksowej modernizacji w najbliższych latach. Działki nr 344/2 i 345/2, obręb Centrum, przygotowane są do sprzedaży w drodze przetargu.

Jednostka weryfikująca wniosek: **Zakład Gospodarki Mieszkaniowej.****„Gliwicki Budżet Obywatelski – odwołanie”**

„Nieruchomość przy ul. Szarej 14 zostanie poddana kompleksowej modernizacji w najbliższych latach”.

Planowane rozpoczęcie prac to koniec miesiąca października br. a zakończenie II kw. 2021 r. Wniosek spokojnie można wykonać w III czy IV kwartale 2021 r. Z informacji uzyskanych z ZBM i TBS aktualnie trwa procedura związana z wyborem wykonawcy na całe zadanie związane z modernizacją budynku.

„Działki nr 344/2 i 345/2, obręb Centrum, przygotowane są do sprzedaży w drodze przetargu”.

Wspomniana działka nr 334/2 na której stoi budynek, stoi tak już ponad 15 lat. Przez 15 lat nie znalazł się zainteresowany i podobnie może być tym razem. Korzenie drzew, które są zbyt blisko nieruchomości, rozsadzają fundamenty budynku. Zdaję sobie sprawę, że w czasie pandemii dla miasta każda złotówka jest na wagę złota, ale w mojej skromnej ocenie szybciej nieruchomość może znajdzie zainteresowanego, jeśli właściciel (Gmina Gliwice – ZGM) poprawi funkcjonalność działki, o którą wnoszę we wniosku do GBO. Dużo lepszym rozwiązaniem byłoby jednak w miejscu nieruchomości posadowionej na działce nr 344/2 po jej wcześniejszym wyburzeniu, zbudować np. parking dla nieruchomości.

Działką 345/2 mieszkańcy dojeżdżają do garażu i swoich nieruchomości. Sprzedając tę działkę otwiera się kolejną puszkę Pandory.

*Szkoda, że miasto dalej traktuje naszą dzielnicę jak trędowatą. Tu mieszkają tacy sami ludzie jak na innych dzielnicach. Dzieci biegają po podwórku, po którym walają się szkła, z ziemi wystają resztki kamieni, cegieł. Wnoszony wniosek to nie tylko kwiaty i żwir, ale również wyrównanie terenu i porządek. Po za tym wnoszony wniosek należy jeszcze wygrać po dopuszczeniu go pod głosowanie. Nie zmienia to faktu, że **utrzymanie czystości i porządku w gminach** należy do obowiązkowych zadań własnych **gminy**¹. A tymczasem **wokół nieruchomości jest pełno gruzu, szkła, śmieci**. Sprzątaczkę ze świecą szukać. Klatki schodowe brudne (nie odmalowane, na niektóre to aż strach wchodzić), okna, lamperie nie myte (w niektórych, mimo że płacą za sprząkanie, mieszkańcy sprzątają) a harmonogram sprzątania w ogóle nie istnieje. Nie wiem, czy w jakiegokolwiek klatce schodowej wisi. Długo się zbierałam do napisania odwołania, bo **negatywna** ocena to brak dla mnie osobiście cios poniżej pasa. Doceniony przez Nowiny Gliwickie (w najlepszej 20/300 złożonych), odrzucony przez Prezydenta Miasta Gliwice.*

Mam nadzieję, że odwołanie trafi na bardziej przyjazny grunt i o jego losie będą mogli zdecydować mieszkańcy w głosowaniu.

Z poważaniem

USTAWA z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach¹